



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD KRK
GRADONAČELNIK

Krk, 06. ožujka 2017.

- Gradsko vijeće Grada Krka***
- n/p predsjedniku Gradskog vijeća
- članovima Gradskog vijeća

*Na temelju članka 48. stavka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13-pročišćeni tekst), prosljeđujem Gradskom vijeću Grada Krka na razmatranje i usvajanje: **prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra.***

GRADONAČELNIK
Darijo Vasilić, prof.v.r.

PRIJEDLOG ODLUKE

Na temelju članka 103. Zakona o cestama (Narodne novine, broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 , 92/14) Gradsko vijeće Grada Krka , na sjednici održanoj _____ 2017. godine , donijelo je

ODLUKU O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na z.č. 1394/43 k.o. Krk (k.č. 3280/2 k.o. Krk grad) površine 71 m² , upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku , u z.k.ul. 7528 kao javno dobro u općoj uporabi i neotuđivo vlasništvo Grada Krka sa sjedištem u Krku, Trg Josipa bana Jelačića 2 .

Članak 2.

Ovlašćuje se gradonačelnik grada Krka da podnese prijedlog Općinskom sudu u Rijeci, Stalnoj službi u Krku , kao nadležnom zemljišnoknjižnom sudu , da na temelju članka 103. stavak 3. Zakona o cestama , provede ovu Odluku u zemljišnoj knjizi na način da se na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvrši brisanje upisa javno dobro u općoj uporabi i neotuđivo vlasništvo Grada Krka i izvrši upis prava vlasništva na ime i za korist Grada Krka (OIB: 12405095116) sa sjedištem u Krku, Trg Josipa bana Jelačića 2.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Primorsko goranske županije.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Marinko Pavlić

OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ODLUKE

Nekretnina u k.o. Krk označena kao k.č. 3280/2 k.o. Krk grad (z.č. 1394/43 k.o. Krk) površine 71 m², upisana je u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Rijeci, Stalna Služba u Krku , u z.k.ul. 7528 kao javno dobro u općoj uporabi i neotuđivo vlasništvo Grada Krka.

Na temelju prijedloga Mata i Cecilije Magašić iz Krka, S. Nikolića 34 , za kupnju predmetne nekretnine (označena na kopiji plana plavom bojom) , radi formiranja okućnice , utvrđeno je da se ista ne koristi kao javno dobro - put , te da se već nalazi unutar ograđene okućnice stambene građevine izgrađene na k.č. 3281 k.o. Krk grad,(z.č. 1394/72 k.o. Krk) upisana u z.k.ul. 2045 k.o. Krk , vlasništvo Mata i Cecilije Magašić , oboje iz Krka.

Člankom 103. Zakona o cestama propisano je da u slučaju kada je trajno prestala potreba korištenja nekretnine ili njezinog dijela kao nerazvrstane ceste , predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave istoj može ukinuti status javnog dobra , a nekretnina kojoj prestaje takav status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Nakon upisa prava vlasništva za korist Grada Krka , na nekretnini iz članka 1. Prijedloga odluke , zaključit će se kupoprodajni ugovor sa kupcima Matom i Cecilijom Magašić iz Krka po kupoprodajnoj cijeni koja će se utvrditi na temelju procjene tržišne vrijednosti koja će se izvršiti po stalnom sudskom vještaku građevinske struke.

Slijedom svega navedenog predlaže se donošenje odluke kako je navedeno u dispozitivu Prijedloga odluke.

Gradonačelnik
Darijo Vasilčić

Klasa: 944-05/16-01/7
Ur. broj: 2142/01-02/1-17-7
Krk, 27. veljače 2017.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRK
Stanje na dan: 31.01.2017. 23:22

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315915, KRK

Broj ZK uložka: 7528

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1886/2017

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1394/43	DVORIŠTE			71	
2.	1394/157	CESTA			101	
		UKUPNO:			172	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI I NEOTUĐIVO VLASNIŠTVO GRADA KRKA, OIB: 12405095116, KRK, TRG JOSIPA BANA JELAČIĆA 2	

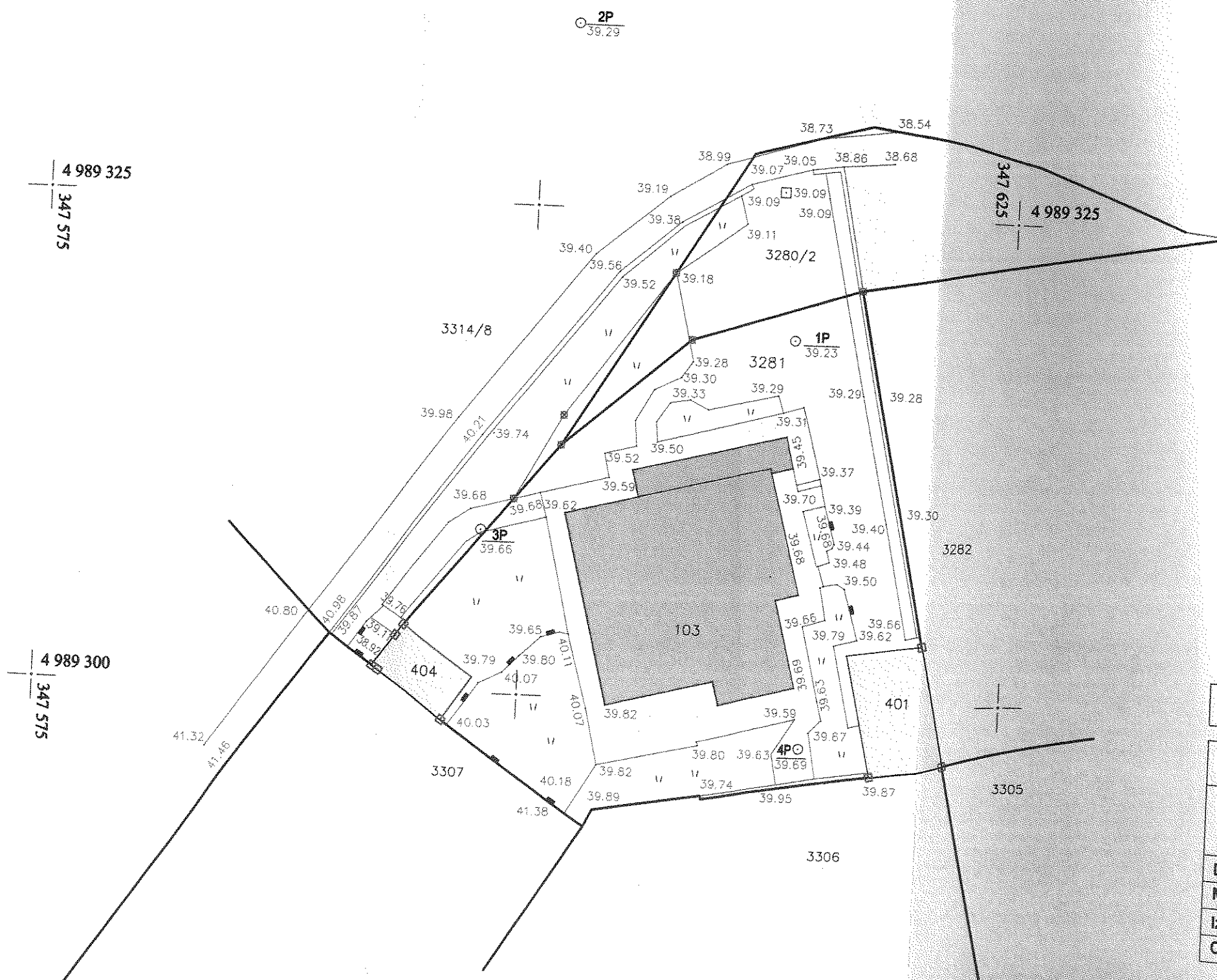
C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 31.01.2017.

REPUBLIKA HRVATSKA
 Županija: PRIMORSKO-GORANSKA
 Grad: KRK
 Katastarska općina: KRK- grad
 Matični broj: 315 923
 Detaljni list broj: 7



LEGENDA:

- kopija katastarskog plana
- prikaz izmjerenog stanja
- visine točaka
- podzid
- zid
- šahta
- 1P ○ poligonska točka
- ⊗ željezni klin (lomna točka granice)
- ◻ lomna točka zgrade (lomna točka granice)

"AREA-GEODEZIJA" - D.O.O.

Investitor: DRAŽEN PANJAKO, Dobrinj, Dobrinj 17A OIB: 77593945940

Predmet: GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT STVARNOG STANJA
 na parceli k.č. 3281 i dijelu k.č.3280/2 i 3314/8 k.o. Krk-grad

Datum : lipanj 2016. Snimio na terenu: Dean Host geod.

Mjerilo : 1 : 250 Obradio u kanc. : Dean Host geod.

Izradio: Dean Host geod. Geodetski projekt broj: 13/2016

Ovjerava: Marko Nekić-Kamnikar, dipl.ing. geod.

Marko Nekić-Kamnikar
 dipl.ing. geod.