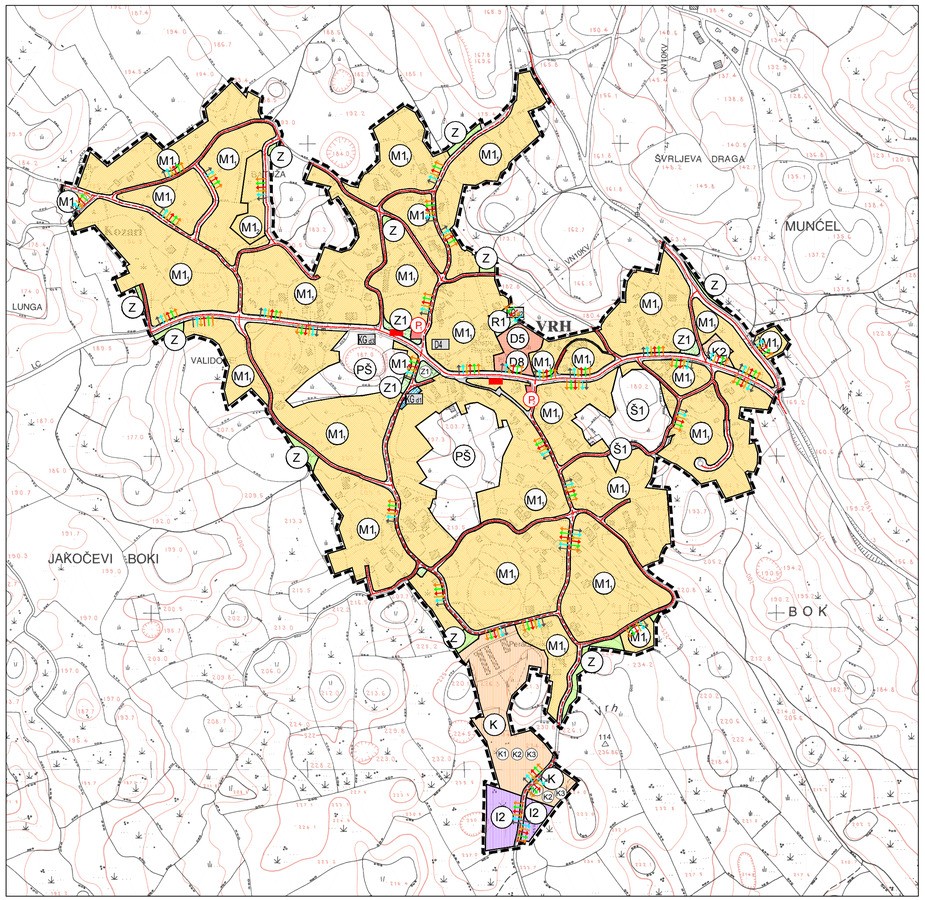
GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA VRH NA 5.1

ZONA / POVRŠINA (lokaliteti)	GRAĐEVINE STAMBENE NAMJENE				GRAĐEVINE GOSPODARSKE NAMJENE		JAVNA I DRUŠTVENA GRAĐEVINA	SPORTSKO-REKREACIJSKA GRAĐEVINA
	OBITELJSKA KUĆA	VIŠESOBITELJSKA KUĆA	STAMBENA GRAĐEVINA	VIŠESTAMBENA GRAĐEVINA	UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA GRAĐ. SA SMJEŠTAJNIM KAPACTETIMA	PROIZVODNA / POSLOVNA GRAĐEVINA		
ZONA M1₁ (izgrađeni dio GPN) M1₁	min.g.č.= 500m² (slobodnostojeće) 300m² (dvojne i ugrađene) - izniminno 400m² max kig = 0,25 max $kis_{(N)}$ = 0,5 (max $kis_{(UK)}$ = 0,75 max $kis_{(P)}$ = 0,25) Vmax = 7,5 m (Po+2nadz.)	min.g.č.= 500m² (slobodnostojeće) 400m² (dvojne) max kig = 0,25 max $kis_{(N)}$ = 0,5 (max $kis_{(UK)}$ = 0,75 max $kis_{(P)}$ = 0,25) Vmax = 7,5 m (Po+2nadz.)	min.g.č.= 500m² (slobodnostojeće) max kig = 0,25 max $kis_{(N)}$ = 0,5 (max $kis_{(UK)}$ = 0,75 max $kis_{(P)}$ = 0,25) Vmax = 7,5 m (Po+2nadz.)	- isključivo rekonstrukcija min.g.č.= 1.000m² (slobodnostojeće) max kig = 0,3 max $kis_{(N)}$ = 0,8 (max $kis_{(UK)}$ = 1,1 max $kis_{(P)}$ = 0,3) Vmax = 10,5 m (Po+3nadz.)	min.g.č.= 500 m² max kig = 0,25 max $kis_{(N)}$ = 0,5 (max $kis_{(UK)}$ = 1,0 max $kis_{(P)}$ = 0,5) Vmax = 9,0 m (Po+2nadz.)	min.g.č.= 500 m² max kig = 0,25 max $kis_{(N)}$ = 0,5 (max $kis_{(UK)}$ = 1,0 max $kis_{(P)}$ = 0,5) Vmax = 7,5 m (Po+2nadz.)	min.g.č.= 500 m² max kig = 0,5, osim za vjerske 0,6 max $kis_{(N)}$ = 1,0 (max $kis_{(UK)}$ = 1,8 max $kis_{(P)}$ = 0,8) Vmax = 8,0 m (Po+2nadz.)	min.g.č.= 500 m² max kig = 0,6 max $kis_{(N)}$ = 1,2 (max $kis_{(UK)}$ = 2,0 max $kis_{(P)}$ = 0,8) Vmax = 12,0 m (Po+2nadz.)
ZONA M1₂ (nezgrađeni dio GPN) M1₂	min.g.č.= 500m² (slobodnostojeće) 300m² (dvojne i ugrađene) max kig = 0,25 max $kis_{(N)}$ = 0,5 (max $kis_{(UK)}$ = 0,75 max $kis_{(P)}$ = 0,25) Vmax = 7,5 m (Po+2nadz.)	min.g.č.= 500m² (slobodnostojeće) 400m² (dvojne) max kig = 0,25 max $kis_{(N)}$ = 0,5 (max $kis_{(UK)}$ = 0,75 max $kis_{(P)}$ = 0,25) Vmax = 7,5 m (Po+2nadz.)	min.g.č.= 500m² (slobodnostojeće) max kig = 0,25 max $kis_{(N)}$ = 0,5 (max $kis_{(UK)}$ = 0,75 max $kis_{(P)}$ = 0,25) Vmax = 7,5 m (Po+2nadz.)	—	min.g.č.= 2.000 m² max kig = 0,25 max $kis_{(N)}$ = 0,5 (max $kis_{(UK)}$ = 1,0 max $kis_{(P)}$ = 0,5) Vmax = 9,0 m (Po+2nadz.)	min.g.č.= 500 m² max kig = 0,25 max $kis_{(N)}$ = 0,5 (max $kis_{(UK)}$ = 1,0 max $kis_{(P)}$ = 0,5) Vmax = 7,5 m (Po+2nadz.)	min.g.č.= 500 m² max kig = 0,5, osim za vjerske 0,6 max $kis_{(N)}$ = 1,0 (max $kis_{(UK)}$ = 1,8 max $kis_{(P)}$ = 0,8) Vmax = 8,0 m (Po+2nadz.)	min.g.č.= 500 m² max kig = 0,6 max $kis_{(N)}$ = 1,2 (max $kis_{(UK)}$ = 2,0 max $kis_{(P)}$ = 0,8) Vmax = 12,0 m (Po+2nadz.)
POVRŠINA I2 I2	—	—	—	—	—	min.g.č.= 500 m² max kig = 0,4 max $kis_{(N)}$ = 0,6 (max $kis_{(UK)}$ = 1,1 max $kis_{(P)}$ = 0,5) Vmax = 8,5 m (Po+2nadz.)	—	—
ZONA K K	—	—	—	—	—	min.g.č.= 500 m² max kig = 0,4 max $kis_{(N)}$ = 0,6 (max $kis_{(UK)}$ = 1,1 max $kis_{(P)}$ = 0,5) Vmax = 8,5 m (Po+2nadz.)	—	—
ZONA/POVRŠINA K2₁ K2₁	—	—	—	—	—	rekonstrukcija do slijedećih uvjeta: min.g.č.= 500 m² max kig = 0,4 max $kis_{(N)}$ = 0,6 (max $kis_{(UK)}$ = 1,1 max $kis_{(P)}$ = 0,5) Vmax = 8,5 m (Po+2nadz.)	—	—
ZONA D5 - D8 D5 D8	—	—	—	—	—	—	škola - rekonstr. do slijedećih uvjeta: min.g.č.= 500 m² max kig = 0,5 max $kis_{(N)}$ = 1,0 (max $kis_{(UK)}$ = 1,8 max $kis_{(P)}$ = 0,8) Vmax = 8,0 m (Po+2nadz.) crkva - rekonstrukcija u postojećim gabaritima	—
POVRŠINA/ZONA R1 R1	—	—	—	—	—	—	—	min.g.č.= 600 m² max kig = 0,6 max $kis_{(N)}$ = 1,2 (max $kis_{(UK)}$ = 2,0 max $kis_{(P)}$ = 0,8) Vmax = 12,0 m (Po+2nadz.)

OSNOVNI BROJČANI PROSTORNI POKAZATELJI

min g.č.	NAJMANJA DOPUŠTENA POVRŠINA GRAĐEVNE ČESTICE	NAJVEĆA DOPUŠTENA VISINA - Vmax
max kig	NAJVEĆI DOPUŠTENI KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI	PODZEMNA ETAŽA - potpuno ukopan podrum - Po
max $kis_{(N)}$	NAJVEĆI DOPUŠTENI KOEFICIJENT ISKORIŠTENOSTI NADZEMNIH ETAŽA	NADZEMNE ETAŽE - podrum koji nije potpuno ukopan, suteren, prizemlje, kat i potkrovlje
max $kis_{(UK)}$	NAJVEĆI DOPUŠTENI KOEFICIJENT ISKORIŠTENOSTI UKUPNO	
max $kis_{(P)}$	NAJVEĆI DOPUŠTENI KOEFICIJENT ISKORIŠTENOSTI PODZEMNIH ETAŽA	



Granice

GRANICA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

Građevinsko područje naselja NA 5.1. Vrh

M1 — MJEŠOVITA NAMJENA
M1 - pretežito stambena

Dx — JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- zona D5 - D8: osnovne škole OŠ Fran Krsto Frankopan, Vrh i crkve Sv. Gospe Rurske (postojeće)
- površina (lokalitet) D4 - dječji vrtić (planirano)

I2 — GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
I2 - pretežito zanatska

K — POSLOVNA NAMJENA
K (K1 - pretežito uslužna; K2 - prtežito trgovačka; K3 - komunalno servisna); K2 ₁ - pretežito trgovačka

R1 — SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
R1 - sportski centar Vrh

Z1 — POVRŠINE JAVNOG ZELENILA
Z1- javni park

Z — POVRŠINE ZAŠTITNOG ZELENILA

Površine komunalnih građevina

KGd1 — DJEČJA IGRALIŠTA
KG_{d1} - površina uz SU2
KG_{d2} - površina (lokalitet) u zoni sportsko-rekreacijske namjene R1

Površine izvan građevinskog područja naselja

Šume isključivo osnovne namjene

Š1 — GOSPODARSKA ŠUMA

Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište

PŠ — OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE

KGd3 — POVRŠINE KOMUNALNIH GRAĐEVINA - DJEČJE IGRALIŠTE
KG_{d3} - površina (lokalitet) izvan građevinskog područja naselja

Infrastrukturna namjena

Cestovni promet

GLAVNE ULICE

SABIRNE ULICE

OSTALE ULICE

KP — POVRŠINE KOLNO PJEŠAČKIH PUTOVA

PP — POVRŠINE PJEŠAČKIH PUTOVA

P — PARKIRALIŠTE

STAJALIŠTE AUTOBUSA

NAČIN I UVJETI GRADNJE

NAČIN PRIKLJUČENJA POVRŠINE/ZONENA JAVNU POVRŠINU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

PRIKLJUČENJE NA PROMETNU POVRŠINU

VODOOPSKRBA

ODVODNJA

ELEKTROOPSKRBA

PLINOOPSKRBA

TELEKOMUNIKACIJE

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
UPU 5 - VRH (NA 5.1)

0 20 50 100 200m

MJ 1:5000

Županija: PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA	
Općina/grad: GRAD KRK	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 5 - VRH (NA 5.1)	
Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000
Odluka o izradi plana: "Službene novine" PGŽ br. 32/08	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): "Službene novine" PGŽ br. 2/14 od 31.siječnja 2014.
Javna rasprava (datum objave): "Službene novine PGŽ 8/13" 08.03.2013. ,Novi list" 08.03.2013. Internet stranice NGRPU 13.03.2013. Internet stranice Grada Krka 13.03.2013.	Javni uvid održan od: 20.03.2013. do: 18.04.2013.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Marinko Bajčić, dipl.iur.
Suglasnost na plan prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12), a u svezi s odredbom članka 188. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13) broj suglasnosti klasa:350-03/14-01/2 urbroj:2170/1-03-01/1-14-2 datum:15. siječnja 2014.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Đorđićeva 5	URBANISTICA
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga plana: Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arh. Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Iva Lukinić, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing.građ.	Renata Filipović, dipl.ing.grad. Željko Horvat, dipl. iur. Aleksandra Anić Vučinić, doc.dr.sc. Nevenka Dolenec, prof. soc.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Josip Staničić, v.r.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: