

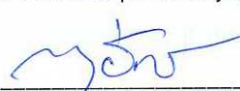
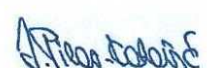
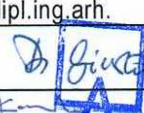
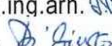
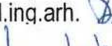
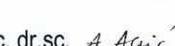
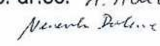


REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
G R A D K R K
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-03/14-01/1
Ur. broj: 2142/01-03-04/1-14-31
Krk, 24.11.2014.g.

PREDMET: Izvješće o javnoj raspravi za Izmjene detaljnog plana uređenja dijela poslovne "zone 29" na predjelu Sveti Petar u gradu Krku



Županija/Grad Zagreb: PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA Općina/grad: GRAD KRK	
Naziv prostornog plana: IZMJENE DETALJNOG PLANA UREĐENJA DIJELA POSLOVNE "ZONE 29" NA PREDJELU SVETI PETAR U GRADU KRKU	
Odluka o izradi plana (službeno glasilo): "Službene novine Primorsko-goranske županije" br. 28/14	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
Javna rasprava (datum objave): "Novi list", 02.11.2014.g. Službene internet stranice Grada Krka 31.10.2014.g. Službene internet stranica Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja 31.10.2014.g.	Javni uvid održan od: 11.11.2014.g. do: 18.11.2014.g.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: 	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  Marinko Bajčić, dipl. iur.
Suglasnost na plan prema članku 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13) broj suglasnosti klasa: datum:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Đorđićeva 5 	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: 	Odgovorna osoba:  Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh.  	
Stručni tim u izradi plana: Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh.  Romana Di Giusto, dipl.ing.arh.  Iva Lukinić, dipl.ing.arh.  Renata Filipović, dipl.ing.grad. 	Mladen Kardum, ing.grad.  Željko Horvat, dipl.iur. Aleksandra Anić Vučinić, doc. dr.sc.  Nevenka Dolenc, prof.soc. 
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Josip Staničić, v.r.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela
_____ (ime, prezime i potpis)	



Sadržaj

- 1. Podaci iz objave javne rasprave**
- 2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi**
- 3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni**
- 4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja**
- 5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju**
- 6. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju**
 - 6.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana
 - 6.2. Objava javne rasprave
 - 6.3. Posebna obavijest o objavi javne rasprave
 - 6.4. Zapisnik s javnog izlaganja
 - 6.5. Mišljenja javnopravnih tijela
- 7. Prijedlozi i primjedbe ostalih sudionika u javnoj raspravi**



1. Podaci iz objave javne rasprave

Gradonačelnik Grada Krka donio je 28. listopada 2014. godine Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Izmjena detaljnog plana uređenja dijela poslovne "zone 29" na predjelu Sveti Petar u gradu Krku.

Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena detaljnog plana uređenja dijela poslovne "zone 29" na predjelu Sveti Petar u gradu Krku objavljena je u dnevnom glasilu „Novi list“ 02.11.2014.g., na službenim internet stranicama Grada Krka dana 31.10.2014.g. i na Službenim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja dana 31.10.2014.g.

Javna rasprava o prijedlogu Izmjena detaljnog plana uređenja dijela poslovne "zone 29" na predjelu Sveti Petar u gradu Krku objavljena je u trajanju od 8 dana s javnim uvidom koji započinje 11.11.2014. i završava 18.11.2014. godine i javnim izlaganjem 12.11.2014. godine u prostorijama Grada Krka.

Tijekom trajanja javne rasprave, Prijedlog Izmjena detaljnog plana uređenja dijela poslovne "zone 29" na predjelu Sveti Petar u gradu Krku te knjiga primjedbi izloženi su na javni uvid u Velikoj vijećnici Grada Krka.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Izmjena detaljnog plana uređenja dijela poslovne "zone 29" na predjelu Sveti Petar u gradu Krku mogli su se upisivati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida, dati na zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, dostaviti pismeno nositelju izrade do zaključenja javne rasprave.

2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi

Posebna obavijest o javnoj raspravi (KLASA: 350-03/14-01/1 UR.BROJ: 2142/01-01-14-22 od 03.11.2014.g. sa prijedlogom Izmjena detaljnog plana uređenja dijela poslovne "zone 29" na predjelu Sveti Petar u gradu Krku dostavljena je slijedećim javnopravnim tijelima određenim posebnim propisom:

1. Hrvatski zavod za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb
2. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, 51 000 Rijeka, Splitska 2

3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni

Nema.

4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja

1. B. Renata Marević, Nino Marević, Teo Marević
I. Mažuranića 2, 51 500 Krk

PRIMJEDBA	ODGOVOR / OBRAZLOŽENJE
Mole da se u skladu sa sklopljenim predugovorom sa Gradom Krkom izmijeni Detaljni plan uređenja dijela poslovne "zone 29" na predjelu Sveti Petar u gradu Krku na način da se sa prometnice koja vodi do ulaza u Krk uz trgovački centar Konzum prema trgovačkom centru Plodine, predvidi ulaz i izlaz vozilom sa i na novoformirane čestice z.č. 1248/11, 1251/2, 1251/9 k.o. Krk. Spomenuti ulazni i izlazni pristup vozilom je neophodno predvidjeti jer čestice koje čine našu vlasničku cjelinu i na kojima posluje tvrtka Junior kamen (još od 1989.g.) nema nijedan drugi mogući pristup vozilom, te je ista izmjena dogovorena spomenutim predugovorom.	Primjedba se ne prihvaća. Primjedba nije predmet ovih Izmjena Detaljnog plana uređenja dijela poslovne "zone 29" na predjelu Sveti Petar u gradu Krku.



5. **Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju**

Nema.

6. **Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju**

6.1. **Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana**



KLASA:350-03/14-01/1
UR.BROJ:2142/01-02/1-14-21
Krk, 28. listopada 2014.

Na temelju odredbi članka 52. Statuta Grada Krka («Službene novine» Primorsko goranske županije, broj: 28/09, 41/09, 13/13 i 20/14), Gradonačelnik Grada Krka, u predmetu razmatranja prijedloga Izmjena detaljnog plana uređenja dijela poslovne Zone 29 na predjelu Sv. Petar u gradu Krku i prijedloga Izmjena Urbanističkog plana uređenja UPU 1- Krk (NS1, R1₁, R3₈, R3₁₀, R3₁₁), na Kolegiju gradonačelnika održanog 27. listopada 2014. godine, donio je sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se prijedlog Izmjena detaljnog plana uređenja dijela poslovne Zone 29 na predjelu Sv. Petar u gradu Krku i prijedlog Izmjena Urbanističkog plana uređenja UPU 1- Krk (NS1, R1₁, R3₈, R3₁₀, R3₁₁), te se sukladno članku 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br: 153/13) upućuju na javnu raspravu.



DOSTAVITI:

1. Urbanistica d.o.o. Đorđićeva 5/II, Zagreb „A2“
2. G. P. Krk S. Radića 31, Krk
3. Odsjek za prostorno planiranje i zaštitu okoliša - ovdje
4. Evidencija – ovdje
5. Pismohrana



6.2. Objava javne rasprave

Ines Galjanić

From: Web [Web@mgipu.hr]
Sent: 31. listopada 2014 12:50
To: Ines Galjanić
Subject: RE:

Poštovana,

Informacija o javnoj raspravi objavljena je na web stranici Ministarstva.

Link: <http://www.mgipu.hr/default.aspx?id=17503>

Srdačan pozdrav,
Igor Rastovac

Igor Rastovac, viši informatički referent
Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja
Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
Tel: 01 3782 481
Mob: 099 268 50 06 VPN:211
E-mail: igor.rastovac@mgipu.hr
Web: www.mgipu.hr

From: Ines Galjanić [mailto:Ines.Galjanic@grad-krk.hr]
Sent: Friday, October 31, 2014 9:30 AM
To: Web
Subject:

Poštovani ,
sukladno čl 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) dostavljamo obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena Detaljnog plana uređenja dijela poslovne Zone 29 na predjelu Sv. Petar u gradu Krku i o Prijedlogu Izmjena Urbanističkog plana uređenja UPU 1- Krk (NA1, R1₁, R3₈, R3₁₀, R3₁₁).

Javna rasprava započinje 11.11.2014. pa vas molimo hitnu objavu.

S poštovanjem,
Ines Galjanić



NASLOVITICA

NOVOSTI I IZJAVE

O NAHA

PROSTORNO UREĐENJE

► Prostorni planovi

► Informacije o planovima u izradi

Izvešće o javnim raspravama

► Prostorni planovi nacionalnih parkova i parkova prirode

► Prostorni planovi županija

► Prostorni planovi uređenja gradova i općina

► Radna zajednica Alpe-Jadran

► Download instalacije Pravilnika za izradu prostornih planova

► Popis tvrtki kojima su izdane suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja (pdf)

► Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave za 2014. godinu

► Obrasci upravnih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje

► Preporuka za izradu jedinstvenog opisa zahvata u prostoru za centre za gospodarenje otpadom i eksploatacijska polja čvrstih mineralnih sirovina

► Događanja

► Hrvatski zavod za prostorni razvoj

GRADITELJSTVO

ENERGETSKA UČINKOVITOST

STANOVAŃE I KOMUNALNO

GRAĐEVINSKA INSPEKCIJA

PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNOSTI

EU PROGRAMI I FONDOVI

PROPISE

PROPISE U PROCESU DONOŠENJA

SAVJETOVANJE SA ZAJINTERESIRANOM JAVNOŠĆU

PROGRAMI I STRATEGIJE

PUBLIKACIJE

PROSTORNO UREĐENJE ► Prostorni planovi ► Informacije o planovima u izradi ► Informacije o javnim raspravama ►

Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Objavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr

Informacije o javnim raspravama:

- 03.11.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu drugih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica
- 03.11.2014. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja BANJOLE, Općina Medulin
- 03.11.2014. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja POMER, Općina Medulin
- 03.11.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Daruvara
- 31.10.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poteza uz Poljičku cestu sjeverno od kompleksa bolnice Firule – pojedinačni zahvat P21, Grad Split
- 31.10.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena Detaljnog plana uređenja dijela poslovne Zone 29 na predjelu Sv. Petar u gradu Krku i o Prijedlogu Izmjena Urbanističkog plana uređenja UPU 1- Krk (NA1, R11, R38, R310, R311), Grad Krk
- 31.10.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proširenja groblja u naselju Sveti Petar, Općina Sveti Filip i Jakov
- 29.10.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Povljana, općina Povljana
- 28.10.2014. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Virovitice
- 28.10.2014. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Komunalno servisne zone K3“, Općina Tužepi
- 27.10.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Radne zone Vinovac, Općina Marina
- 27.10.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Marina
- 27.10.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Drniša
- 24.10.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Tunističkog punkta Gradišće - UPU 41, Općina Britanigla
- 24.10.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja GP Mali Lukoran, Općina Preko



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD KRK

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: : 350-03/14-01/1
URBROJ: 2142/01-03-04/1-14-22
Krk, 29.10. 2014.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13), Odluke o izradi Izmjena Detaljnog plana uređenja dijela poslovne Zone 29 na predjelu Sv. Petar u gradu Krku i Izmjena Urbanističkog plana uređenja UPU 1- Krk (NA₁, R1₁, R3₈, R3₁₀, R3₁₁) (Službene novine PGŽ 28/14 od 26.rujna 2014.) i Zaključka Gradonačelnika Grada Krka, KLASA: 350-03/14-01/1, URBROJ: 2142/01-02/1-14-21 od 28.10. 2014. godine, objavljuje se

**JAVNA RASPRAVA O
PRIJEDLOGU IZMJENA DETALJNOG PLANA
UREĐENJA DIJELA POSLOVNE ZONE 29 NA PREDJELU
SV. PETAR U GRADU KRKU I O PRIJEDLOGU IZMJENA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
UPU 1- KRK (NA₁, R1₁, R3₈, R3₁₀, R3₁₁)**

1. Javna rasprava i javni uvid u Prijedlog Izmjena Detaljnog plana uređenja dijela poslovne Zone 29 na predjelu Sv. Petar u gradu Krku i u Prijedlog Izmjena Urbanističkog plana uređenja UPU 1- Krk (NA₁, R1₁, R3₈, R3₁₀, R3₁₁) **započinje 11.11.2014. i završava 18.11.2014.** godine (8 dana).
2. Javni uvid u Prijedloge prostornih planova iz točke 1. za vrijeme trajanja javne rasprave svi zainteresirani mogu obaviti u prostorijama Grada Krka na adresi Trg bana J. Jelačića 2 u Krku i to radnim danom od 9.00 do 11.30 sati.
3. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera Prijedloga prostornih planova iz točke 1. održat će se dana **12.11.2014. godine u Velikoj vijećnici Grada Krka** s početkom u **13.00 sati**.
4. Prijedlozi, primjedbe i pisana očitovanja u vezi Prijedloga planova mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
 - u pisanom obliku predati u pisarnici Grada ili dostaviti poštom na adresu: Grad Krk, Trg bana J. Jelačića 2, 51500 Krk,
 - upisati u knjigu primjedbi i prijedloga koja će se nalaziti u Gradu Krku.
5. Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

GRAD KRK

„Novi list“objava:2.11.2014.





Grad Krk

grad povijesti i kulture

[Pretraži](#)

[Gradska uprava](#) | [Jedinstveni upravni odjel](#) | [Mjesna samouprava](#) | [Gradske institucije](#) | [Statut](#) | [O gradu Krku](#)



57. Kolegij: Grad Krk pomaže daljnje pozicioniranje Krčkog pršuta

U uredu gradonačelnika, 20. listopada 2014. godine, održan je 57. sastanak Kolegija kojem su pored Daria Vaničića prisustvovali njegov zamjenik Čedomir Mikić i Marinco Bajčić, pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela Grada Krka.

[Gradska strateški dokumenti](#)
[Projekti i inicijative](#)
[Kultura](#)
[Gospodarstvo](#)
[Destinacijsko menadžment](#)
[Obrazovanje](#)
[Iz medija](#)
[Arhiva udruuga](#)
[Kontakti](#)

Grad Krk | Trg bana Josipa Jelačića 2, 51500 Krk
Radno vrijeme: svakim danom od 08:00 do 11:30, te od 13:00 do 15:00 sati, osim četvrtkom kada se stranke ne primaju.
MB: 2543095 | OIB: 12405095118
Gradska uprava:
Josipa Milončić, stručna suradnica za protokol i informiranje
Telefon: +385 (0)51 401 111
Fax: +385 (0)51 401 151
E-mail: grad@info.krk.hr

info.

Najave



Mjesečna: tribina Budućnost kulture u



Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena DPU dijela poslovne Zone 29 i Izmjena UPU 1 - Krk

Temeljem Zakona o prostornom uređenju, Odluke o izradi Izmjena Detaljnog plana uređenja dijela poslovne Zone 29 na predjelu Sv. Petar u gradu Krku i Izmjena Urbanističkog plana uređenja UPU 1 - Krk (INA1, R1, R3g, R3j, R3u) te Zaključka gradonačelnika Grada Krka od 26. listopada 2014. godine, objavljuje se [javna rasprava o Prijedlogu Izmjena Detaljnog plana uređenja dijela poslovne Zone 29 na predjelu Sv. Petar u gradu Krku](#) i Izmjena Urbanističkog plana uređenja UPU 1 - Krk (INA1, R1, R3g, R3j, R3u).

[Odrasli](#)
[Primjedbe i prijedlozi](#)
[ZAGBRAJ to komunalni problemi](#)
[Webcam preglednik: PPU Grada Krka i UPU 1 - Krk](#)
[PPU Grada Krka](#)
[Turistička zona lokaliteta](#)

[Plan grada](#)
[Prostorni planovi](#)
[Proračun grada](#)
[Javna nabava](#)
[Natječaj](#)
[Projekti](#)
[Kolegij gradonačelnika](#)
[Gradska vijeće](#)



6.3. Posebna obavijest o objavi javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA PRIMORSKO-GORANSKA
GRAD KRK

Jedinstveni upravni odjel
Klasa: 350-03/14-01/1
Ur. broj: 2142/01-01-14-22
Krk, 3.11.2014.

PREDMET: Izmjena Detaljnog plana uređenja dijela poslovne Zone 29 na predjelu Sv. Petar u gradu Krku i Urbanističkog plana uređenja UPU 1- Krk (NA1, R11, R38, R310, R311)
- POSEBNA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI-

Sukladno čl. 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13), obavještavamo Vas da javna rasprava i javni uvid u Prijedlog Izmjena Detaljnog plana uređenja dijela poslovne Zone 29 na predjelu Sv. Petar u gradu Krku i Prijedlog Izmjena Urbanističkog plana uređenja UPU 1- Krk (NA1, R11, R38, R310, R311) **započinje 11.11.2014. i završava 18.11.2014. godine (8 dana).**

Izrada i donošenje Izmjena Detaljnog plana uređenja dijela poslovne Zone 29 na predjelu Sv. Petar u gradu Krku i Izmjena Urbanističkog plana uređenja UPU 1- Krk (NA1, R11, R38, R310, R311) provodi se na temelju Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13), sukladno Odluci o izradi Izmjena Detaljnog plana uređenja dijela poslovne Zone 29 na predjelu Sv. Petar u gradu Krku i Izmjena Urbanističkog plana uređenja UPU 1- Krk (NA1, R11, R38, R310, R311) (Službene novine PGŽ 28/14 od 26. rujna 2014.) donesenoj na sjednici Gradskog vijeća Grada Krka održanoj 24. rujna 2014.

Javni uvid u Prijedloge planova za vrijeme trajanja javne rasprave svi zainteresirani mogu obaviti u prostorijama Grada Krka na adresi Trg bana J. Jelačića 2 u Krku i to radnim danom od 9,00 do 11,30 sati.

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera utvrđenih u prostornim planovima održat će se dana **12.11.2014. godine u Velikoj vijećnici Grada Krka s početkom u 13,00 sati.**

S poštovanjem,

Pročelnik:
Marinko Bajčić, dipl. jur.

DOSTAVITI: „AR“

1. Hrvatski zavod za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb
2. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, 51000 Rijeka, Splitska 2
3. Pismohrana



6.4. Zapisnik s javnog izlaganja



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA PRIMORSKO-GORANSKA
GRAD KRK
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-03/14-01/1
Ur. broj: 2142/01-03-04/1-14-29
Krk, 12.11.2014.

ZAPISNIK

s javnog izlaganja održanog 12.11.2014. godine u Velikoj vijećnici Grada Krka za vrijeme trajanja javne rasprave o Prijedlogu Izmjena Detaljnog plana uređenja dijela poslovne Zone 29 na predjelu Sv. Petar u gradu Krku i Prijedlogu Izmjena Urbanističkog plana uređenja UPU 1- Krk (NA1, R1₁, R3₈, R3₁₀, R3₁₁)

Započeto u 13,00 sati.

Popis osoba nazočnih na javnom izlaganju nalazi se u prilogu zapisnika i čini njegov sastavni dio - ukupno 4 upisane osobe.

Javno izlaganje otvorila je u ime Grada Krka Ines Galjanić. Ukratko su obrazložene sve faze izrade plana do javne rasprave te je obrazloženo da je izrada plana započela na temelju Odluke o izradi Izmjena Detaljnog plana uređenja dijela poslovne Zone 29 na predjelu Sv. Petar u gradu Krku i Izmjena Urbanističkog plana uređenja UPU 1- Krk (NA1, R1₁, R3₈, R3₁₀, R3₁₁) (Službene novine PGŽ 28/14 od 26. rujna 2014.) donesenoj na sjednici Gradskog vijeća Grada Krka održanoj 24. rujna 2014.

Plan se izrađuje sukladno važećoj zakonskoj regulativi, planovima šireg područja te prema ciljevima utvrđenim odlukom o izradi.

Predstavnice Urbanistice d.o.o. iz Zagreba održale su prezentaciju te je kroz izlaganje obrazloženo da je Odlukom o izradi određena minimalna izmjena navedenih planova te da se izmjene odnose isključivo na izmjenu granice obuhvata detaljnog plana. Granica obuhvata važećeg DPU-a je cca 10,35 ha, a Izmjenama Plana smanjena na površinu od cca 10,06 ha.



Obrazloženo je da je inicijativa pokrenuta od GP Krk d.d. te da se od ukupno pet zemljišnih čestica koje čine vlasnički areal GP KRK-a d.d., dio jedne čestice nalazi u obuhvatu DPU-a kojim su utvrđeni uvjeti gradnje odnosno način formiranja građevne čestice (K1-35). Obzirom na tu činjenicu onemogućeno je formiranje građevne čestice od cijelog vlasničkog areala. Smanjenjem obuhvata DPU-a i utvrđivanjem granice DPU-a bez građevne čestice K1-35 omogućit će se formiranje građevne čestice iz cijelog vlasničkog areala, a na temelju odredbi plana šireg područja.

Prisutni su pozvani da postave pitanja i daju prijedloge. Adrese i podaci osoba koje su postavljale pitanja nalaze se u popisu prisutnih koji je u prilogu i čini sastavni dio ovog zapisnika.

1.

- EDO BRATOVIĆ iz Beograda, Braće Jugovića 2a – postavlja pitanje kad se očekuje donošenje odluka o donošenju izmjena Planova na Gradskom vijeću Grada Krka.

ODGOVOR:

- Urbanistica d.o.o. Zagreb – u odgovoru navodi da su izmjene planova minimalne te da se sukladno postupku koji je propisan Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13) nakon završetka javne rasprave (rasprava završava 18.11.2014.) sastavlja izvješće o javnoj raspravi, izrađuje nacrt konačnog prijedloga plana te da se nakon što Gradonačelnik usvoji Konačni prijedlog Plana isti prosljeđuje Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja na suglasnost. Rokovi izrade za pojedine faze propisani su Odlukom o izradi Izmjena Detaljnog plana uređenja dijela poslovne Zone 29 na predjelu Sv. Petar u gradu Krku i Izmjena Urbanističkog plana uređenja UPU 1- Krk (NA1, R1₁, R3₈, R3₁₀, R3₁₁) (Službene novine PGŽ 28/14) i ugovorima o financiranju i izradi Izmjena planova. Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja zakonskom regulativom nije određen rok u kojem se daje suglasnost pa je nemoguće točno odrediti rok za donošenje Izmjena planova no zbog minimalnih izmjena u planovima pretpostavlja se da bi to moglo biti krajem 2014.godine ili početkom 2015. godine.



Prisutni su pozvani da primjedbe i prijedloge podnesu u pismenom obliku. Nije bilo više pitanja i primjedbi te je izlaganje završeno u 14,30 sati.

Stručni suradnik za prostorno
planiranje i zaštitu okoliša:
Ines Galjanić, ing. građ.



Pročelnik:

Marinko Bajčić, dipl.iur.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD KRK
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: : 350-03/14-01/1
URBROJ: 2142/01-03-04/1-14-28
Krk, 12.11. 2014.

**PREDMET: JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU
IZMJENA DETALJNOG PLANA
UREĐENJA DIJELA POSLOVNE ZONE
29 NA PREDJELU SV. PETAR U GRADU
KRKU I O PRIJEDLOGU IZMJENA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
UPU 1- KRK (NA1, R1₁, R3₈, R3₁₀, R3₁₁)**

NAZOČNI NA JAVNOM IZLAGANJU:

BR.	IME I PREZIME	ADRESA	e-mail	BROJ TELEFONA	POTPIS
1	ROMANA DIGIUSTO	URBANISTIČKI biro			
2	IVA LUKINIĆ	- 11 -			
3	BRASOVIĆ EDO	BEKEČUHOVIĆA 2a, BEOGRAD, S.R.B.			
4	ŽELJKO VELNIČ	GR KRK d.d.			
5					
6					
7					
8					



6.5. Mišljenja javnopravnih tijela

Nema.



7. Prijedlozi i primjedbe ostalih sudionika u javnoj raspravi

B. Renata Marević
Nino Marević
Teo Marević
I. Mažuranića 2
51500 KRK

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD KRK

18-11-2014	
KLASIFIKACIJA	POS. JEDIN.
350-03/14-01/1	
URUDŽBA	POS. VRUČEN

GRAD KRK
51500 KRK

Predmet: Javna rasprava o prijedlogu izmjena detaljnog plana uređenja dijela Poslovne zone 29 na predjelu Sv. Petar u gradu Krku – pisano očitovanje

Poštovani,

u skladu sa sklopljenim predugovorom sa Gradom Krkom dana 25.4.2013., molimo da se izmijeni detaljni plan uređenja dijela Poslovne zone 29 na Predjelu Sv. Petar u gradu Krku, na način da se sa prometnice koja vodi od ulaza u Krk uz trgovački centar Konzum prema trgovačkom centru Plodine, predvidi ulaz i izlaz vozilom sa i na čestice br.

konform, 1242/11, 1251/12, 1251/13 Spomenuti ulazni i izlazni pristup vozilom je neophodno predvidjeti jer čestice koje čine našu vlasničku cjelinu i na kojima posluje tvrtka Junior kamen (još od 1989.) godine nema nijedan drugi mogući propisan pristup vozilom, te je ista izmjena dogovorena spomenutim predugovorom.

Zahvaljujemo,

s poštovanjem,

Bernarda Renata Marević
Nino Marević
Teo Marević

B. R. Marević
N. Marević

* promjene oznake
U-3.2 i U-3.3