



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD KRK
GRADONAČELNIK

INFORMACIJA O ZAHVATIMA MARINE PUNAT D.O.O. U AKVATORIJU PUNTARSKE DRAGE

Grad Krk i Općina Punat kao susjedne jedinice lokalne samouprave dijele akvatorij Puntarske drage. Cca 2/3 morske površine pripada Gradu Krku dok je cca 1/3 u nadležnosti Općine Punat.

Već su u zaključku Sažetka za javni uvid Studije o utjecaju na okoliš ciljanog sadržaja - Rekonstrukcija – proširenje postojećih kapaciteta izgradnjom dodatnih vezova za privez tranzitnih gostiju u marini Punat u Puntu, A.C.T. d.o.o. Zagreb 2002. godine navedeno da studija ciljanog sadržaja ne može dati odgovor na kompleksno pitanje postojećih prihvatnih kapaciteta Puntarske drage te da je u nalaženju najprihvatljivijeg rješenja za adekvatno gospodarenje resursima Puntarske drage potrebno izraditi drugu studiju.

Bez obzira što Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja donosi Rješenje da je namjeravani zahvat prihvatljiv za okoliš uz primjenu mjera zaštite okoliša i provedbu programa praćenja stanja okoliša (Klasa: UP/I-351-02/01-06/0081, Urbroj: 531-05/1-VM-02-9 od 24.10.2002. godine izrađuje se druga studija pod nazivom Studija gospodarenja i zaštite Puntarske drage.

Grad Krk 14. rujna 2004. svoje primjedbe (**prilog 1.**) dostavlja izrađivaču studije (Ekonerg d.o.o. Zagreb), Općini Punat i Županijskom zavodu za prostorno planiranje i održivi razvoj te ponavlja primjedbe 31. studenog 2004. nakon dostavljenih odgovora izrađivača. U zaključnim razmatranjima Studije navedeno je: “Od marine i brodogradilišta se očekuje da u I. fazi eliminiraju ispuštanje u dragu otpadnih voda sa teškim metalima, te da u II. fazi obave čišćenje mulja s povećanom koncentracijom

teških metala u području svog utjecaja. Od komunalnog poduzeća se očekuje da u I. fazi priključi sve proizvođače sanitarnih i drugih otpadnih voda na kanalizacijski kolektor, te da u II. fazi obavi čišćenje dna od mulja u području kanalizacijskog ispusta prije rekonstrukcije kolektora.....“

Obzirom da primjedbe Grada Krka nisu unesene u Studiju gospodarenja i zaštite Puntarske drage Studija nije nikad usvojena na Gradskom vijeću Grada Krka.

Izmjena Zakona o prostornom uređenju (“Narodne novine“ broj 100/04) i Uredba o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (“Narodne novine“ broj 128/04) donesena u rujnu 2004. godine posebno štite obalni pojas pa je člankom 13. Uredbe propisano da se luka nautičkog turizma planira u naseljima i izdvojenim građevinskim područjima ugostiteljsko-turističke namjene s najviše 400 vezova, dok se broj vezova postojeće luke nautičkog turizma ne može povećati ako to nije predviđeno u prostornom planu županije.

Slijedi Usklađenje Prostornog plana Primorsko-goranske županije (“Službene novine PGŽ“ broj 12/05) (**prilog 2.**) prema kojem je u odredbama za provođenje određen za marinu Punat kapacitet 850 vezova, a iz poglavlja „Plan prostornog uređenja, Poglavlje 7. Smjernice za razvoj infrastrukturnih sustava, tablica 3.“ iščitava se da je izgrađenost marine postojeća. Postupak je proveden bez javne rasprave prema Uputi o postupanju Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva (Klasa: 350-01/04-02/0439, Ur. broj: 531-01-04-0009 od 29. studenog 2004. godine).

Članak 52. novog Zakona o prostornom uređenju i gradnji (“Narodne novine“ broj 76/07) propisano je da se luka nautičkog turizma u građevinskom području naselja i izdvojenom građevinskom području izvan naselja može prostornim planom županije proširiti ili planirati nova s površinom akvatorija od najviše 10 ha.

Prostorni plan uređenja Općine Punat (“Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 9/08) donesen je 19. ožujka 2008., a Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Punat (“Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 30/10) donesena je 23. srpnja 2010. Planirani kapacitet marine Punat je 850 vezova.

UPU 2 - građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene LN - Marina Punat i građevinsko područje poslovne namjene K-3 Brodogradilište ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 13/11) donesen je 26. svibnja 2011., a u istom je planski određeno 20,10 ha morskog dijela marine Punat.

Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 90/11) iz kolovoza 2011. propisano je (člankom 18. mijenja se čl.71. osnovnog Zakona) da se u prostornom planu županije određuju i područja druge namjene izvan naselja (položaj, vrsta te najveći kapacitet i vrsta) i smjernice za utvrđivanje izdvojenih građevinskih područja te namjene i to:

-luke nautičkog turizma,

-sportske namjene,

-područja za marikulturu i ribarsku infrastrukturu.

Prethodno navedena odredba čl.52. (ograničenje površine akvatorija max.10 ha) ostaje i dalje na snazi.

Lokacijska dozvola za uklapanje u prostor i rekonstrukciju gatova unutar akvatorija marine Klasa:UP/I-350-05/11-03/30,Urbroj:2170/1-03-04/7-11-14 od 30.11.2011. postala je pravomoćna 19.12.2011. godine. Potvrda glavnog projekta Klasa: 361-03/11-01/72, Urbroj: 2170/1-03-04/7-12-11 izdana je 24. siječnja 2012.godine.

U vezi novih zahvata u Marini Punat u Gradu Krku su zaprimljena očitovanja Frana Mrakovčića iz Kornića, Kamenica 14 (Klasa: 053-02/12-01/20, Urbroj:15-12-1) te očitovnje MO Kornić (Klasa: 053-02/12-01/20, Urbroj: 2142/01-09/1-12-3).

Građevinskoj i urbanističkoj inspekciji Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja upućen je dopis sa zahtjevom da u skladu s ovlastima obave nadzor nad izdanim aktom o građenju, Odlukom o donošenju UPU 2 - građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene LN-Marina Punat i građevinsko područje poslovne namjene K-3 Brodogradilište te da se ispita usklađenost sa Zakonom i Prostornim planom PGŽ, odnosno obavlja li se građenje u skladu s istima.

Obzirom da je upravo u izradi novi PP PGŽ te da je javna rasprava održana od 21. srpnja 2012. do 18. rujna 2012., Grad Krk se aktivno uključio te je JU Zavodu za prostorno uređenje, koji je nositelj izrade plana, podnesena uz ostale primjedbe na Prijedlog Prostornog plana Primorsko-

goranske županije i primjedba vezano na marinu Punat. Člankom 146. Prijedloga Prostornog plana Primorsko-goranske županije predloženo je da maksimalna površina akvatorija luke marine iznosi 10 ha, osim za marine Punat i Cres kojima je određena postojeća površina akvatorija sukladno dobivenim odobrenjima za gradnju. Maksimalna površina akvatorija je 18,66 hektara i maksimalni broj vezova 1000 a sve prema priloženoj tablici **(prilog 3.)**

S obzirom na predloženo, Grad Krk uputio je sljedeću primjedbu na Prijedlog Prostornog plana PGŽ:

“Zadržati max. 850 vezova za marinu Punat i odrediti maksimalnu površinu akvatorija sukladno članka 52. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Smatra se da nije primjereno povećavati broj vezova i površinu akvatorija u marini Punat obzirom da nisu ispunjeni uvjeti iz Studije gospodarenja i zaštite Puntarske drage i Studije utjecaja na okoliš.

Obzirom na duljinu obale koja je u nadležnosti Grada Krka i duljinu obale koja pripada Općini Punat potrebno je prilikom planiranja uzeti u obzir osim potreba naselja Punat i marine Punat i sve potrebe Grada Krka koji s Općinom Punat dijeli akvatorij Puntarske uvale, a posebice naselja Kornić, Lakmartin i Muraj koja spadaju pod Grad Krk a orijentirana su na Puntarsku uvalu“.

Slijedom svega naprijed iznesenog predlaže se Gradskom vijeću Grada Krka sljedeći

ZAKLJUČAK

- 1. Prihvaća se informacija o zahvatima Marine Punat d.o.o. u akvatoriju Puntarske drage.**
- 2. Zadužuje se Gradonačelnik Grada Krka za praćenje stanja i pokretanje inicijativa sa ciljem zaštite Puntarske drage od onečišćenja.**

GRADONAČELNIK