

GRADONAČELNIK

Klasa: 022-01/11-01/1
Urbroj: 2142/01-02/1-11-94-67
Krka, 04. listopada 2011.

Z A P I S N I K

sa **94. Gradonačelnikovog kolegija**, održanog 03. listopada (ponedjeljak) 2011. godine u Uredu gradonačelnika u Krku.

Kolegij u 13,00 sati otvara i vodi Gradonačelnik Darijo Vasilić, prof. i utvrđuje da Kolegiju prisustvuju sljedeći članovi: Čedomir Miler, Zamjenik gradonačelnika Grada Krka, Josip Staničić, predsjednik Gradskog vijeća Grada Krka, Marinko Bajčić, pročelnik Jedinog upravnog odjela, Đimi Skomeršić, voditelj Odsjeka za komunalno gospodarstvo, Radmila Živanović - Čop voditeljica Odsjeka za opće pravne i kadrovske poslove, Marinka Margan, stručni suradnik za društvene djelatnosti, Igor Hrast, stručni suradnik Odsjeka za gospodarstvo i Mladena Cvitković, viši stručni referent u Odsjeku općih pravnih i kadrovskih poslova i Igor Gržetić, osoba za održavanje internet stranica Grada Krka.

Nakon što su prisutni iznijeli svoje prijedloge, Gradonačelnik Darijo Vasilić predložio je sljedeći

D N E V N I R E D

1. Prijedlog I. Izmjene Proračuna Grada Krka za 2011. godinu.
2. Odsjek za proračun i financije:
 - a) Mjesni odbor Vrh – zamolba za sufinanciranje pučke fešte koja će se održati dana 01. listopada 2011. godine povodom blagdana Sv. Mihovila;
 - b) Udruga „ Live with nature“ iz Skrbčića, Skrbčići 2- zamolba za vođenje knjigovodstvenih usluga za potrebe udruge u knjigovodstvenom servisu „Nautilus“.
3. Odsjek za društvene djelatnosti:
 - Dajana Dujmović, Mira Crnčić, Marta Trinajstić i Anita Gunjević, sudionica glazbenog shova „Pjevaj moju pjesmu“ – zamolba za sufinanciranje troškova puta u Zagreb za navijače;
 - Foss MedRi iz Rijeke, Braće Branchetta 20- inicijativa za sufinanciranje projekta pod nazivom „Zdravi otoci“
 - Osnovna škola „Fran krsto Frankopan“ Krk iz Krka- zamolba za sufinanciranje održavanja Male staroslavenske akademije „ Dr. Antun Mahnić“.
4. Imovinsko – pravni predmeti.

5. Odsjek za komunalno gospodarstvo:
- a) Tvrtka Ponikva d.o.o. iz Krka, Vršanska 14- prijedlog za reguliranje obaveze komunalnog doprinosa za izgradnju vodoopskrbe naselja Lakmartin;
 - b) Tvrtka Milohnić d.o.o. iz Nenadića- zamolba za davanje odobrenja za korištenje javne površine u gradu Krku u izloženom infomobilu na lokaciji „pod Koprivić“
 - c) Trgovački obrt „Irabeki“ iz Osijeka, zakupnik javne površine u gradu Krku- zamolba za preseljenje štanda sa stare tržnice na Šetalište Sv. Bernardina, u gradu Krku
 - d) Zahtjev stanara – vlasnika stambenih zgrada Lakmartinske ulice kbr. 33, 35 i 39 te ulice Mate Balote kbr. 57 a, 59 i 59 a, da se uredi i asfaltira odvojak Lakmartinske ulice u dužini cca 100 metara, te postave dva tijela javne rasvjete u zadnjem dijelu navedenog odvojka;
 - e) Melita Bijelić i Melanija Tomić iz Krka, Krčkih iseljenika 12- zahtjev za hitnim postupanjem radi uređivanja načina odvodnje atmosferskih voda u ulici Krčkih iseljenika u Krku;
 - f) Zahtjev vlasnika i suvlasnika stambenih objekata ulice Pava Žužića u naselju Pinezić za izgradnjom vodovodne mreže u navedenoj ulici;
 - g) Mladen Kraljić, iz Krka, Lakmartinska 7- zamolba za omogućenje korištenja pilomata kod Koprivića.
6. Udruga maslinara Krka „Drobnica“ – zamolba za odobrenje pozajmice iz Proračuna Grada Krka predviđene programom ZOOB.
7. Tvrtka Melody d.o.o.iz Kastva – pismo namjere za održavanje festivalske večeri MIK 2012. godine.
8. Obrt „Vid“ vl. Milica Žužić iz Krka, Kvarnerska 15, za prijebor međusobnih potraživanja za uređenje poslovnog prostora u vlasništvu Grada Krka sa iznosom mjesečne najamnine.
9. Tvrtka Krk Montaža d.o.o. iz Krka, Dobrinjska 29- zamolba za davanje odobrenja za nastup mladih krčkih bendova na plaži Ježevac – Plav u gradu Krku.
10. Ponikva d.o.o. iz Krka, Vršanska 14 – prijedlog za imenovanje predstavnika Grada Krka za pripremu i provedbu postupka javne nabave radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za izradu baze prostornih i neprostornih podataka na otoku Krku.
11. Ponikve d.o.o. Krk, iz Krka, Vršanska 14- prijedlog u svezi Ugovora o financiranju investicije „Izrada glavnog projekta za vodoopskrbu naselja Lakmartin“.
12. Prijedlog Ugovora o građenju za uređenje sale za fitnes u zgradi bivše Osnovne škole u naselju Milohnići.
13. Mjesni odbor Vrh – zamolba za sufinanciranje pučke fešte koja će se održati dana 01. listopada 2011. godine povodom blagdana Sv. Mihovila.
14. Odsjek za prostorno planiranje i zaštitu okoliša:
- a) Zapisnik Savjeta za prostorno uređenje sa 25. sjednice po pitanju etažnosti prema odredbama čl. 4. st. 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama;
 - b) Prijedloge pravnih i fizičkih osoba na temelju čl. 81. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11), i Zapisnik Savjeta za prostorno uređenje sa 25. sjednice

- c) **Prijedlog Renate Marević iz Krka za izmjenu i dopunu Detaljnog plana uređenja poslovne „Zone 29“ na predjelu Sv. Petar u gradu Krku, zbog dvostranog pristupa na građevinsku česticu K-18.**

Ad 1.

Prijedlog I. Izmjene Proračuna Grada Krka za 2011. godinu, obrazložio je Anton Malatestinić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeći

Z a k l j u č a k

Načelno se prihvaća prijedlog Odsjeka za proračun i financije u svezi radnog prijedloga I. Izmjena Proračuna Grada Krka za 2011. godinu (vidi prilog radni prijedlog I. Izmjene Proračuna Grada Krka za 2011. godinu, koji čini sastavni dio ovog Zaključka).

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog I. Izmjene Proračuna Grada Krka za 2011. godinu, dostavljaju se do 10. listopada 2011. godine Odsjeku za proračun i financije, kako bi se prijedlog I. Izmjena Proračuna za 2011. godinu, u zakonski predviđenom roku dostavio Gradskom vijeću Grada Krka.

Ad 2.

Razne zamolbe za sponzorstva, potpore i sufinanciranja obrazložio je Anton Malatestinić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeće

Z a k l j u č k e

- a) **Mjesnom odboru Vrh odobrava se financijska potpora za održavanje pučke fešte koja će se održati dana 01. listopada 2011. godine povodom blagdana Sv. Mihovila, te se u tu svrhu na teret Proračuna Grada Krka za 2011. godinu odobrava iznos od 3.000,00 kn.**
- b) **Sukladno Uredbi o računovodstvu neprofitnih organizacija („Narodne novine“ broj: 10/08, 7/09 i 109/07) , udruge s malim brojem transakcija nemaju potrebu za vođenjem dvojnog knjigovodstva, te se upućuje predsjednika/cu udruge da se javi u Grad Krk, Odsjek za proračun i financije kako bi se uputili u vođenje samostalnog knjigovodstva za potrebe udruge.**

Ad 3.

Prijedloge Odsjeka za društvene djelatnosti, obrazložila je Marinka Margan, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeće

Z a k l j u č k e

- **Dajani Dujmović, Miri Crnčić, Marti Trinajstić i Aniti Gunjević, sudionicama glazbenog shova „Pjevaj moju pjesmu“ odobrava se financijska potpora za sufinanciranje**

troškova puta u Zagreb za navijače, te se u tu svrhu na teret Proračuna Grada Krka za 2011. godinu odobrava iznos od 1.000,00 kn.

- **Grad Krk** zahvaljuje se na inicijativi udruge Foss MedRi iz Rijeke, za sudjelovanje u projektu pod nazivom „Zdravi otoci“.

Analizirajući dosadašnja proračunska ostvarenja s kontinuiranim padom prihoda u posljednje 3 godine ocjenjujemo da nismo u mogućnosti prihvatiti ponudu za sufinanciranje navedenog projekta.

- **Osnovnoj školi „Fran krsto Frankopan“ Krk iz Krka**, odobrava se financijska potpora za održavanje Male staroslavenske akademije „Dr. Antun Mahnić“ te se u tu svrhu na teret Proračuna Grada Krka za 2011. godinu odobrava iznos od 2.000,00 kn.

Ad 4.

Prijedloge i zamolbe iz područja imovinsko-pravnih odnosa obrazložila je Radmila Živanović Čop, te je nakon rasprave, Gradonačelnik donio sljedeće

Zaključke i Odluke

- I. *Aqamarin Krk d.o.o. sa sjedištem u Korniću, Placa 52, zastupan po direktoru Alenu Mrakovčiću – prijedlog za donaciju sredstava Gradu Krku od strane Aqamarin Krk d.o.o., za izvođenje radova dijela ulaza pristupnog puta prema zoni gradskog groblja u gradu Krku u iznosu od 20.000,00 kn i to u dva jednaka obroka.*
Prihvća se prijedlog.
- II. *Arhitektonski biro Turato d.o.o. sa sjedištem u Rijeci, Krešimirova 12, zastupan po mr.sc. Idisu Turatu dipl.ing. arh. – prijedlog Ugovora o projektantskom nadzoru nad izgradnjom Sportske dvorane O. Š. Fran Krsto Frankopan u gradu Krku u iznosu od 71.340,00 kn u koji iznos je uključen iznos PDV-a.*
Prihvća se prijedlog Ugovora.
- III. *Arhitektonski biro Turato d.o.o. sa sjedištem u Rijeci, Krešimirova 12, zastupan po mr.sc. Idisu Turatu dipl.ing. arh. – prijedlog Ugovora o građevinskom nadzoru nad izgradnjom Sportske dvorane O. Š. Fran Krsto Frankopan u gradu Krku u iznosu od 69.500,00 kn u koji iznos nije uključen iznos PDV-a.*
Prihvća se prijedlog Ugovora.
- IV. *Zajednički ugostiteljski obrt „Luna“ iz Krka, J.J. Strosmayera 38, vl. Burhanedin i Ismail Šabani – zamolba za postavljanje škrinje sa sladoledom na šetalištu iza Kule za narednu turističku sezonu.*
Nije moguće udovoljiti zamolbi.

- V. *Udruga Salsa studio NO.-1 – iz Kastva, Spinčići 54, zamolba za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Krka za pokretanje tečaja programa Zumba fitness u gradu Krku.*
Nije moguće udovoljiti zamolbi.

Napomena: Potpuni podaci u svezi prijedloga i zamolbi iz područja Imovinsko – pravnih odnosa, nalaze se predmetima gradske pisarnice.

Ad 5.

Razne zahtjeve i zamolbe iz područja komunalnog gospodarstva obrazložio je Đimi Skomeršić, te je nakon rasprave, Gradonačelnik donio sljedeće

Z a k l j u č k e

- a) **Ponikve d.o.o.iz Krka, Vršanska 14, oslobađa se plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju građevine vodoopskrbe naselja Lakmartin, temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu i članka 8. podstavak 4. Odluke o komunalnom doprinosu („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj: 42/04 i 27/10).**

Zadužuje se Odsjek za komunalno gospodarstvo da temeljem odredbi točke I. ovog zaključka izda odgovarajuću potvrdu u smislu članka 32. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a u cilju izgradnje građevine vodoopskrbe naselja Lakmartin.

- b) **Tvrtki Milohnić d.o.o. iz Nenadića, daje se suglasnost za korištenje javne površine u gradu Krku u izloženom infomobilu na lokaciji „pod Koprivić“ za dan 4. listopada 2011. godine u vremenu od 9,00- 15,00 sati.**
- c) **Nije moguće udovoljiti zamolbi Trgovačkog obrta „Irabeki“ iz Osijeka, zakupnika javne površine u gradu Krku, za preseljenje štanda sa stare tržnice na Šetalište Sv. Bernardina, u gradu Krku.**
Grad Krk ostaje pri zaključku Klasa: 374-03/11-01/112, Ur. broj: 2142/01-02/1-11-2, od 13. rujna 2011. godine.

- d) **Prihvća se zahtjev stanara – vlasnika stambenih zgrada Lakmartinske ulice kbr. 33, 35 i 39, te ulice Mate Balote kbr. 57 a, 59 i 59 a, da se uredi i asfaltira odvojak Lakmartinske ulice, te postave dva tijela javne rasvjete u zadnjem dijelu navedenog odvojka.**

Nalaže se Odsjeku za komunalno gospodarstvo da izradi troškovnik radova iz prednjeg stavka ovog zaključka sa iskazanom financijskom vrijednošću, te navedene radove uvrsti u Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2012. godinu.

- e)

Prima se na znanje zahtjev Melite Bijelić i Melanije Tomić iz Krka, za hitnim postupanjem radi uređivanja načina odvodnje atmosferskih voda u ulici Krčkih iseljenika u Krku.

Zadužuje se Odsjek za komunalno gospodarstvo da u narednom periodu izradi tehničko rješenje za rješavanje odvodnje atmosferskih voda u ulici Krčkih iseljenika u Krku, kako bi se riješila problematika oborinskih voda na navedenom području.

f)

I.

Prihvaća se zahtjev vlasnika i suvlasnika stambenih objekata ulice Pava Žužića u naselju Pinezić za izgradnjom dijela mjesne vodovodne mreže naselja Pinezići, na način da se svi potpisani građani, navedeni u zahtjevu, obrate Gradu Krku, Odsjeku za komunalno gospodarstvo kako bi potpisali Ugovor o priključku na vodoopskrbni sustav Grada Krka, nakon čega su dužni uplatiti u Proračun Grada Krka iznos naknade po ugovoru u iznosu od 7.679,00 kn po podnositelju zahtjeva (vidi prilog, predmetni zahtjev koji čini sastavni dio ovog zaključka).

II.

Namjenska

sredstva iz točke I. ovog zaključka Grad Krk uložiti će u financiranje građevinskih i moneterskih radova sukladno izrađenom tehničkom rješenju od strane Ponikve d.o.o. Krk iz Krka.

III.

Zadužuje se Odsjek

za komunalno gospodarstvo da nakon uplate navedenih sredstava, u što kraćem roku naruči radove na izgradnji dijela mjesne vodovodne mreže naselja Pinezić.

g)

Grad Krk ima

predviđeno vrijeme dostave na poziciji kod Koprivića u gradu Krku, za sve građane koji obavljaju djelatnosti u staroj gradskoj jezgri, stoga nije moguće udovoljiti zamolbi Mladena Kraljića, iz Krka, za korištenje pilomata.

Ad 6.

Zamolbu Udruge maslinara Krka „Drobnica“ za odobrenje pozajmice iz Proračuna Grada Krka predviđene programom ZOOB, obrazložio je Igor Hrast, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeći

Z a k l j u č a k

Odgada se donošenje zaključka po zamolbi Udruge maslinara Krka „Drobnica“ za odobrenje pozajmice iz Proračuna Grada Krka predviđene programom ZOOB.

Uvidom u evidencije Odsjeka za društvene djelatnosti utvrđeno je da Udruga maslinara Krka „Drobnica“ Gradu Krku nije dostavila Izvješće o realiziranom programu udruga Grada Krka za razdoblje od 01. 01. – 30.06. 2011. god.

Preporučamo udruzi da u što kraćem roku dostavi Izvješće, sukladno članku 5. Ugovora o sufinanciranju udruga, klubova, društava i ustanova.

Nadalje, upućuje se Udrugu maslinara Krka „Drobnica“ da Odsjeku za gospodarstvo i Odsjeku za proračun i financije, dostavi obrazloženje kašnjenja vraćanja pozajmica iz Proračuna Grada Krka, te projicirane rokove vraćanja pozajmica predviđenih programom ZOOB.

Ad 7.

Pismo namjere tvrtke Melody d.o.o.iz Kastva za održavanje festivalske večeri MIK 2012. godine, obrazložili su gradonačelnik Darijo Vasilčić i Marinko Bajčić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeći

Z a k l j u č a k

Grad Krk zahvaljuje se tvrtki Melody d.o.o. iz Kastva, na ponudi za održavanje festivalske večeri MIK 2012. godine, u gradu Krku.

Analizirajući dosadašnja proračunska ostvarenja s kontinuiranim padom prihoda u posljednje 3 godine ocjenjujemo da nismo u mogućnosti prihvatiti ponudu za održavanje festivala MIK 2012. god. u Krku, te sufinanciranje istog.

Ad 8.

Zamolbu Obrta „Vid“ vl. Milica Žužić iz Krka, Kvarnerska 15, za prijebor međusobnih potraživanja za uređenje poslovnog prostora u vlasništvu Grada Krka sa iznosom mjesečne najamnine, obrazložio je Marinko Bajčić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeći

Z a k l j u č a k

Prihvća se zamolba Obrta „Vid“ vl. Milica Žužić iz Krka, za prijebor međusobnih potraživanja za uređenje poslovnog prostora u vlasništvu Grada Krka, na adresi Kvarnerska 15, Krk u kojem Obrt „Vid“ obavlja svoju djelatnost u iznosu od 2.150,00 kn, sa iznosom ugovorene mjesečne najamnine, za navedeni poslovni prostor u iznosu od 487,24 kn mjesečno.

Zadužuje se Odsjek za proračun i financije za realizaciju ovog zaključka.

Ad 9.

Zamolbu tvrtke Krk Montaža d.o.o. iz Krka, Dobrinjska 29, za davanje odobrenja za nastup mladih krčkih bendova na plaži Ježevac – Plav u gradu Krku, obrazložio je Marinko Bajčić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeći

Z a k l j u č a k

Tvrtki Krk Montaža d.o.o. iz Krka odobrava se korištenje javne površine na plaži Ježevac – Plav u gradu Krku za održavanje manifestacije nastupa mladih krčkih bendova za dan 15. listopada 2011. godine u vremenu od 20,00 h – 02,00 sati.

Prilikom izvođenja Programa podnositelj zamolbe dužan je pridržavati se propisa kojima se regulira zaštita od buke, javni red i mir i radno vrijeme ugostiteljskih objekata na području Grada Krka.

Ad 10.

Prijedlog tvrtke Ponikva d.o.o. iz Krka, Vršanska 14 za imenovanje predstavnika Grada Krka za pripremu i provedbu postupka javne nabave radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za izradu baze prostornih i neprostornih podataka na otoku Krku, obrazložio je Marinko Bajčić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeći

Z a k l j u č a k

Za predstavnika Grada Krka u postupku javne nabave radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za „Izradu baze prostornih i neprostornih podataka na otoku Krku“ imenuje se:



Zamjenik gradonačelnika Grada Krka.

Čedomir Miler,

Ad 11.

Prijedlog Ponikve d.o.o. Krk, iz Krka, Vršanska 14, u svezi Ugovora o financiranju investicije „Izrada glavnog projekta za vodoopskrbu naselja Lakmartin“, obrazložili su Čedomir Miler i Marinko Bajčić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeći

Z a k l j u č a k

I. Načelno se podržava prijedlog tvrtke Ponikve d.o.o. Krk, u svezi Ugovora o financiranju investicije „Izrada glavnog projekta za vodoopskrbu naselja Lakmartin“ (vidi prilog predmetni prijedlog Ugovora koji čini sastavni dio ovog zaključka).

II. Upućuje se tvrtku Ponikve d.o.o. Krk da u prijedlog Ugovora iz točke I. ovog zaključka, ugradi primjedbe vezane za isti, a koje se nalaze u prilogu ovog zaključka.

Ad 12.

Prijedlog Ugovora o građenju za uređenje sale za fitness u zgradi bivše Osnovne škole u naselju Milohnići, obrazložio je Marinko Bajčić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeći

Z a k l j u č a k

Prihvća se prijedlog Ugovora o građenju za uređenje sale za fitness u zgradi bivše Osnovne škole u naselju Milohnići, u iznosu od 34.125,12 kn u koji iznos je uključen iznos PDV-a (vidi prilog predmetni prijedlog Ugovora koji čini sastavni dio ovog zaključka).

Ad 13.

Zamolbu Mjesnog odbora Vrh za sufinanciranje pučke fešte koja će se održati dana 01. listopada 2011. godine povodom blagdana Sv. Mihovila, obrazložio je Marinko Bajčić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeći

Z a k l j u č a k

Mjesnom odboru Vrh odobrava se financijska potpora za održavanje pučke fešte koja će se održati dana 01. listopada 2011. godine povodom blagdana Sv. Mihovila, te se u tu svrhu na teret Proračuna Grada Krka za 2011. godinu odobrava iznos od 3.000,00 kn.

Ad 14.

Odsjek za prostorno planiranje i zaštitu okoliša:

- a) Zapisnik Savjeta za prostorno uređenje sa 25. sjednice po pitanju etažnosti prema odredbama čl. 4. st. 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 90/11), obrazložila je Ines Galjanić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeći

Z a k l j u č a k

Neće se donositi odluka iz čl.4.st.3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj: 90/11).

- b) Prijedloge pravnih i fizičkih osoba na temelju čl. 81. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11), i Zapisnik Savjeta za prostorno uređenje sa 25. sjednice, obrazložila je Ines Galjanić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeći

Z a k l j u č a k

Sukladno čl. 81. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11), upućuju se na Gradsko vijeće Grada Krka sljedeći

prijedlozi fizičkih i pravnih osoba za pokretanje izrade novih ili izmjene važećih prostornih planova sa obrazloženjima:

I. Prijedlozi pravnih i fizičkih osoba za pokretanje izmjena i dopuna PPU Grada Krka

1. Zahtjev za vraćanje čestice z.č.1781/10 k.o. Linardići u građevinsko područje naselja Brzac (predlagatelj – Dubravka Strilić)

OBRAZLOŽENJE GRADONAČELNIKA

Zemljišna čestica z.č.1781/10 k.o. Linardići nalazi se izvan građevinskog područja naselja Brzac. Stranka je podnosila zahtjeve za uvrštavanje zemljišne čestice u građevinsko područje za vrijeme izrade Izmjena i dopuna PPU Grada Krka.

Zahtjevi su odbijeni i stranka je sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji prije donošenja Odluke o donošenju Izmjena i dopuna PPU Grada Krka obaviještena o istom.

Neće se donositi odluka o novim izmjenama i dopunama PPU Grada Krka, te se neće povećavati građevinska područja naselja.

II. Prijedlozi pravnih i fizičkih osoba za pokretanje izrade UPU-a

1. Zbog potreba ribogojilišta planiranog u akvatoriju na sjevernoj strani otoka Plavnika kao i zbog skladištenja i distribucije smrznute ribe predlaže se pokretanje aktivnosti i realizacija poslovne zone Vela ravnica odnosno izrada urbanističkog plana uređenja UPU 31. Nije predložen način financiranja izrade plana. (predlagatelj – Labrax adria d.o.o.)

OBRAZLOŽENJE GRADONAČELNIKA

Odobrava se inicijativa podnositelja zahtjeva za izradu UPU 31 - poslovna zona Vela ravnica, zbog mogućnosti smještaja svih poslovnih aktivnosti koje je temeljem zakonskih odredbi moguće smjestiti u zonu.

Odgada se donošenje odluke o izradi plana dok se ne definiraju načini financiranja izrade prostorno planske dokumentacije.

III. Prijedlozi pravnih i fizičkih osoba za pokretanje izmjena i dopuna važećih DPU-a

1. Prijedlog za izmjenu i dopunu Detaljnog plana uređenja dijela područja Kružnog toka i ulice Slavka Nikolića u gradu Krku („Službene novine PGŽ“ broj: 37/07) u cilju izmjene pristupa s javno prometne površine na građevinsku česticu S-16. Stranka predlaže utvrditi prilaz na građevinsku česticu S-16 s pristupnog puta sa sjeverne strane parcele (z.č. 3445 k.o. Krk-grad) (predlagatelj – Božena Tomašković)

OBRAZLOŽENJE GRADONAČELNIKA

Detaljnim planom uređenja dijela područja Kružnog toka i ulice Slavka Nikolića u gradu Krku („Službene novine PGŽ“ broj: 37/07) je ostvarena dobra urbanistička koncepcija te se ne prihvaća inicijativa za izmjene i dopune detaljnog plana u cilju izmjene pristupa s javno prometne površine na građevinsku česticu S-16.

2. Prijedlog za izmjenu i dopunu Detaljnog plana uređenja dijela poslovne „Zone 29“ na predjelu Sv.Petar u Gradu Krku („Službene novine PGŽ“ broj: 37/07) u cilju objedinjavanja građevinskih čestica K-28, K-29, K30, K31, planiranih važećim detaljnim planom, a za izgradnju poslovno trgovačkog centra - trgovine tehničke robe. (predlagatelj - Set d.o.o.)

OBRAZLOŽENJE GRADONAČELNIKA

Detaljnim planom uređenja dijela poslovne „Zone 29“ na predjelu Sv.Petar u Gradu Krku („Službene novine PGŽ“ broj:37/07) ostvarena je dobra urbanistička koncepcija te se ne prihvaća inicijativa za izmjene i dopune detaljnog plana.

Smatra se da je u planiranoj poslovnoj zoni potrebno zadržati manje parcele u cilju izgradnje manjih poslovnih prostora i to prioritarno uslužne i servisne namjene.

3. Prijedlog za izmjenu i dopunu Detaljnog plana uređenja dijela poslovne „Zone 29“ na predjelu Sv.Petar u Gradu Krku („Službene novine PGŽ“ broj: 37/07) u cilju povećavanja izgrađenosti, a sukladno odredbama Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krka („Službene novine PGŽ“ broj: 8/11). (predlagatelj – Trgovina Krk d.d.)

OBRAZLOŽENJE GRADONAČELNIKA

Detaljnim planom uređenja dijela poslovne „Zone 29“ na predjelu Sv.Petar u Gradu Krku („Službene novine PGŽ“ broj: 37/07) predviđene su vrijednosti kig-a i kis-a koje važeći Urbanistički plan uređenja naselja Krk dozvoljava.

Načelno se odobrava izmjena predmetnog detaljnog plana zbog povećanja izgrađenosti. Odluka o izradi izmjena i dopuna detaljnog plana donijet će se nakon donošenja novog urbanističkog plana za naselje Krk (UPU1-Krk) i definiranja načina financiranja izrade prostorno planske dokumentacije.

- c) Prijedlog Renate Marević iz Krka za izmjenu i dopunu Detaljnog plana uređenja poslovne Zone 29 na predjelu Sv. Petar u gradu Krku, zbog dvostranog pristupa na građevinsku česticu K-18, obrazložila je Ines Galjanić, te je nakon rasprave Gradonačelnik donio sljedeći

Z a k l j u č a k

Ogđađa se upućivanje prijedloga Renate Marević iz Krka na sjednicu Gradskog vijeća Grada Krka sukladno čl. 81. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11).

O prijedlogu za izmjenu i dopunu Detaljnog plana uređenja dijela poslovne „Zone 29“ na predjelu Sv.Petar u Gradu Krku (Sl.novine PGŽ 37/07) zbog

dvostranog pristupa na građevinsku česticu K-18. raspravljat će se nakon očitovanja autora plana.

Upućuje se autor plana Nenad Kocijan, dipl.ing, arh., da dostavi pismeno očitovanje o predloženoj izmjeni plana s obzirom na činjenicu da bi izmjenom plana sukladno zahtjevu stranke trebalo drugi pristup planirati s buduće gradske zaobilaznice i u neposrednoj blizini raskršća.

Gradonačelnikov kolegij zaključen je u 17,30 sati.

Zapisnik sastavila :

Mladena Cvitković

GRADONAČELNIK

Darijo Vasilić, prof.