

## PRIJEDLOG ODLUKE

Na temelju članka 103. Zakona o cestama ( Narodne novine, broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 , 92/14 , 110/19 , 144/21 , 114/22 , 04/23 , 133/23 ) Gradsko vijeće Grada Krka , na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2024. godine , donijelo je

### ODLUKU O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA

#### Članak 1.

Ukida se status javnog dobra na k.č. 3605/7 k.o. Poljica upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba u Krku , u z.k.ul. 7859 za k.o. Poljica , oznaka zemljišta : Nenadić , dvorište površine 26 m<sup>2</sup> i 99 m<sup>2</sup> , te garaža površine 69 m<sup>2</sup> , u vlastovnici upisano kao javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Krka ( OIB: 12405095116 ) , Krk , Trg bana Josipa Jelačića 2 , te u katastarskom operatu u posjedovnom listu broj: 2346 za k.o. Poljica, kao garaža površine 69 m<sup>2</sup> i dvorište površine 26 m<sup>2</sup> i 99 m<sup>2</sup> , upisani posjednik Grad Krk.

#### Članak 2.

Ovlašćuje se gradonačelnik grada Krka da podnese prijedlog Općinskom sudu u Crikvenici, Stalnoj službi u Krku , kao nadležnom zemljišnoknjižnom sudu , da na temelju članka 103. stavak 3. Zakona o cestama , provede ovu Odluku u zemljišnoj knjizi na način da se na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvrši brisanje upisa : javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Krka , te izvrši upis prava vlasništva na ime i za korist : Grada Krka ( OIB: 12405095116 ) sa sjedištem u Krku, Trg Josipa bana Jelačića 2.

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Primorsko goranske županije.

Klasa: 944-05/24-01/57  
Ur. broj: 2170-9-01/1-24-  
Krk, \_\_\_\_\_ 2024.

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
Nikša Franov

## OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ODLUKE

Nekretnina označena kao k.č. 3605/7 k.o. Poljica , upisana je u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Crikvenici, Stalna Služba u Krku , u z.k.ul. 7859 , oznaka zemljišta : Nenadić , dvorište , površine 26 m<sup>2</sup> i 99 m<sup>2</sup> i garaža površine 69 m<sup>2</sup> , kao javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Krka ( OIB: 12405095116 ) , Krk , Trg bana Josipa Jelačića 2 , te u katastarskom operatu kao garaža površine 69 m<sup>2</sup> i dvorište površine 26 m<sup>2</sup> i 99 m<sup>2</sup> .

Provedenim postupkom utvrđeno je da se predmetna nekretnina nalazi unutar ograđene okućnice stambene građevine koja se nalazi u naselju Poljica , izgrađena na z.č. 434 , upisane u z.k.ul. 2330 k.o. Poljica , vlasništvo Nade Prendivoj iz Poljica 25 A , te u naravi ne ulazi u sastav nerazvrstane ceste ( javnog dobra ) .

Člankom 103. Zakona o cestama propisano je da u slučaju kada je trajno prestala potreba korištenja nekretnine ili njezinog dijela kao nerazvrstane ceste , predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave istoj može ukinuti status javnog dobra , a nekretnina kojoj prestaje takav status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Nakon upisa prava vlasništva za korist Grada Krka na k.č. 3605/7 k.o. Poljica za istu će se rješavati imovinsko pravni odnosi sa naprijed navedenim vlasnikom stambene građevine izgrađene na z.č. 434 k.o. Poljica .

Slijedom svega predlaže se donošenje odluke kako je navedeno u dispozitivu Prijedloga odluke.

PREDLAGATELJ:

Gradonačelnik  
Darijo Vasilić



Klasa: 944-05/24-01/57  
Ur. broj: 2170-9-02/1-24-2  
Krk, 27. studeni 2024.

PRILOZI:

- Kopija katastarskog plana sa označenom parcelom
- Zemljišno knjižni izvadak
- Prijepis posjedovnog lista



Stanje na dan: 21.11.2024.

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:1





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRK  
Stanje na dan: 27.11.2024. 10:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315966, POLJICA

Broj ZK uložka: 7859

Broj zadnjeg dnevnika: Z-787/2024  
Aktivne plombe: Z-7438/2024

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3501/1	PUT			1032	
2.	3501/3	PUT			276	
3.	3503/1	PUT			561	
4.	3504/1	PUT			3739	
5.	3504/2	PUT			3979	
6.	3506	CESTA				
7.	3517/1	PUT			19432	
8.	3517/2	PUT			6961	
9.	3517/3	PUT			201	
10.	3521/1	PUT			409	
11.	3521/2	PUT			364	
12.	3521/3	PUT			161	
13.	3522/1	PUT			634	
14.	3522/3	PUT			190	
15.	3529/1	PUT			343	
16.	3529/2	PUT			17	
17.	3537/1	PUT			8241	
18.	3537/3					
19.	3537/4					
20.	3537/7	PUT			2859	
21.	3548/1	NENADIĆ SAD PUT			1168 1168	
22.	3548/2	PUT			126	
23.	3548/4	NENADIĆ SAD PUT			1551 1551	
24.	3551/1	PUT			3688	
25.	3552/1	PUT			245	

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
26.	3556/1	PUT			472	
27.	3556/3	PUT			1130	
28.	3556/5	PUT			323	
29.	3557/2	PUT			1378	
30.	3559/1	PUT			7620	
31.	3560/1	PUT			8846	
32.	3563/1	PUT				
33.	3584/1	PUT				
34.	3590/1	PUT			675	
35.	3605/1	PUT				
36.	3605/7	NENADIĆ			194	
		DVORIŠTE			26	
		DVORIŠTE			99	
		GARAŽA			69	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>76815</b>	

**DRUGI ODJELJAK**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 08.11.2023.g. pod brojem Z-16987/2023	
3.1	ZABILJEŽBA, Zaprimljeno pod brojem Z-6790/12 Na temelju rješenja Ministarstva kulture Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, od 21.siječnja 2011.god. Klasa:UP/I-612-08/11-06/0059, zabilježuje se da k.č.3590/1 ima svojstvo kulturnog dobra	
	Zaprimljeno 17.01.2024.g. pod brojem Z-787/2024	
7.1	UPIS, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: 932-06/2023-02/666 17.01.2024 27.11.2023, priloženo pravomoćno rješenje o izvedenom stanju od 27. listopada 2014 broj UP/I-361-03/13-12/122 od 27. listopada 2014 Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ispostava u Krku na k.č. 3605/7	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U NEOTUĐIVOM VLASNIŠTVU	
	GRAD KRK, OIB: 12405095116, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 2, 51500 KRK	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.11.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA KRK

Stanje na dan: 27.11.2024. 10:58

**PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA**

Katastarska općina: POLJICA (Mbr. 315966)

Posjedovni list: 2346

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	GRAD KRK, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 2, 51500 KRK (VLASNIK)	12405095116

**Podaci o katastarskim česticama**

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m <sup>2</sup>	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		3605/7	NENADIĆ	194	5		
			GARAŽA	69			
			DVORIŠTE	26			
			DVORIŠTE	99			
<b>Ukupna površina katastarskih čestica</b>				<b>194</b>			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.